

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащихся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	23.02.2023
Тип объекта:	Здание
Кадастровый номер:	50:21:0050101:7890
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 30-7983
Адрес:	Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, д.Тимошкино, д. 165
Площадь, м²:	961.1
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3
Материал наружных стен:	Монолитные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2005
Год завершения строительства:	2013

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

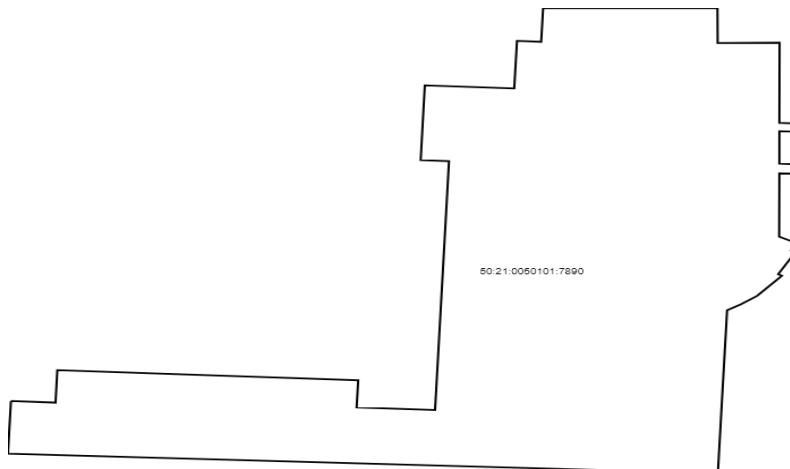
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:11:0050101:1060
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения о частях объекта отсутствуют. Сведения о частях объекта отсутствуют. Сведения о перечне помещений расположенных в здании/сооружении отсутствуют. Сведения о планировке отсутствуют.

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

Правообладатель (правообладатели):	Кузнецов Николай Иванович
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 50-50/011-50/011/005/2015-91/1 от 19.02.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:

Условные обозначения:

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-73						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	471446.85	2163004.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	471446.75	2163006.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	471448.87	2163006.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	471448.21	2163021.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	471446.44	2163021.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	471446.27	2163025.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	471455.4	2163026.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	471462.54	2163026.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	471462.61	2163025.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	471467.49	2163025.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	471467.29	2163029.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	471470.4	2163030.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	471470.34	2163031.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	471472.55	2163031.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	471472.53	2163040.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	471470.26	2163040.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	471470.28	2163043.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18	471465.04	2163043.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19	471464.99	2163044.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20	471464.45	2163044.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	471464.49	2163043.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22	471462.37	2163043.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	471462.32	2163044.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	471461.72	2163044.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	471461.74	2163043.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26	471457.6	2163043.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27	471457.09	2163044.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
28	471456.7	2163044.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29	471456.61	2163044.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30	471455.15	2163043.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31	471455.04	2163043.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
32	471453.89	2163042.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
33	471453.73	2163042.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
34	471453.18	2163041.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
35	471452.79	2163040.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
36	471442.13	2163040.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
37	471443.41	2163004.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	471446.85	2163004.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: МСК-73 Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7