

Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащихся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	19.02.2023
Тип объекта:	Земельный участок
Кадастровый номер:	50:11:0050101:1051
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Красногорский, д Тимошкино
Площадь:	3348 +/- 20кв. м
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:11:0050101:1407, 50:11:0050101:1408
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:11:0050101:1041, 50:11:0050101:1044, 50:11:0050101:1045
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения об описании местоположения отсутствуют. Сведения о частях земельного участка отсутствуют. Сведения о частях земельного участка отсутствуют. Сведения о частях земельного участка отсутствуют.

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.**

Правообладатель (правообладатели):	Семенов Владимир Александрович
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 50:11:0050101:1051-50/001/2019-3 от 19.04.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.

План (чертеж, схема) земельного участка

50:11:0050101:1051

Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра.

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	471505.75	2162975.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	471494.6	2162974.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	471492.56	2162974.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	471453.5	2162974.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	471444.59	2162974.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	471433.16	2162974.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	471433.4	2162928.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	471441.07	2162928.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	471442.42	2162928.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	471454.04	2162928.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	471474.42	2162928.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	471493.1	2162928.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	471506.02	2162929.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	471505.91	2162947.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют