

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 27.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 28.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0040654
Дата присвоения кадастрового номера:	15.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, с/п Горское, п. Горки-2, ЗАО "Алькорд", уч. 7,8,15,16,17,18,19,20,21,73184, с/п Горское, ЗАО "Алькорд"
Площадь:	11549 +/- 38кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	106972381.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0040654:111, 50:20:0040654:153, 50:20:0040654:154
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:20:0040654:94, 50:20:0040654:97, 50:20:0040654:95, 50:20:0040654:101, 50:20:0040654:37, 50:20:0040654:36, 50:20:0040654:102, 50:20:0040654:103, 50:20:0040654:70, 50:20:0040654:71, 50:20:0040654:96, 50:20:0040654:98, 50:20:0040654:100, 50:20:0040654:99
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Раздел 1

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Гришина Елена Леонидовна №50-10-75, ООО "Межевая компания "Губерния"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Раздел 1

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.

Получатель выписки:	Жолобова Мария Викторовна
---------------------	---------------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>	
Кадастровый номер:	<b>50:20:00406***</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Добродеева Марина Арнольдовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50/020-50/066/004/2015-4639/1 от 05.08.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

  

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3.1</b>	Всего листов раздела <b>3.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют

9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.1</b>	Всего листов раздела <b>3.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по границе линейного объекта, сведения о котором содержатся в ГКН	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465149.49	2166547.6	-	0.02
2	465146.68	2166567.38	-	0.02
3	465143.65	2166588.7	-	0.02
4	465143.22	2166591.7	-	0.02
5	465141.97	2166600.35	-	0.02
6	465102.37	2166594.77	-	0.02
7	465057.8	2166588.47	-	0.02
8	465047.87	2166587.35	-	0.02
9	465004.32	2166580.94	-	0.02
10	465005.75	2166570.88	-	0.02
11	465005.99	2166569.19	-	0.02
12	465009.95	2166541.14	-	0.02
13	465014.15	2166511.48	-	0.02

14	465016.62	2166494	-	0.02
15	465026.39	2166496.12	-	0.02

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>28.09.2019 № 99/2019/286744385</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:00406***</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	465027.79	2166486.22	-	0.02
17	465070.28	2166495.49	-	0.02
18	465113.62	2166504.91	-	0.02
19	465119.59	2166528.78	-	0.02
20	465124.11	2166546.83	-	0.02

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.